

中间堂 经济联合社会议记录

议事项目:

(1) 关于组织中间堂经济联合社沉香店铺出租的事项

会议时间: 2024年11月25日

会议地点: 根子镇中间堂村委会议室

村集体 (盖章):

应出席人员: 两委会成员/村民代表/镇驻片干部 (78) 人;

实际到会: (69) 人, 占应出席人数: (88.5) %, 会议有效。

主持人: 钟裕超

记录人: 苏小松

与会人员签到:

苏瑞其	陈恩章	罗永增	苏奇录	苏瑞周	张均之	苏俊华
苏武光	钟裕超	张三德	张恩友	苏师贵	张威	钟琴
张树柯	张杰元	苏敦生	苏常生	张文贵	张王	苏小松
苏永桂	张耀儒	苏敦辉	张德辉	钟裕和	张国志	张林
张茂荣	张碧新	张新云	苏燕龙	谭林花	张培岭	
张剑海	张学江	苏慧岳	苏法岳	苏海涛	陈燕章	
张浩	张坤和	张永祥	苏华元	苏永桂	张永祥	
廖金富	苏敦子	张焕儒	张增祥	张裕汉	张贵良	
张耳祥	苏丽容	张汉雄	苏亚和	苏龙坤	徐晓新	
苏敦秀	苏进全	张东和	苏兰	苏亚富	黄祥才	
陈永超	苏进	苏亚和	苏金秀	张均反		

会议内容（盖公章）：

一、介绍议事项目内容（情况），宣读《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁交易方案》（项目编号：中间堂[2024]0001号）和《中间堂经济联合社沉香门店租赁合同》。
至0004号

二、与会人员讨论发言：对中间堂经济联合社四间商铺门店进行出租，增加村集体收入，按上级要求上三资平台公开竞拍，为打造中间堂沉香一条街形成特色沉香产业，仅限商铺出租用于沉香行业相关展销。

三、根据讨论意见修正议案：1. 每间商铺交易底价为3200元/年
2. 沉香门店已全面装修完善并正常投入使用，店内设施损坏照价赔偿。
3. 不得在店内从事非法活动，如有发现即时上报派出所处理。
4. 商铺不得未经村委商议私自转包赚取差价，一经发现即时停止合同。

四、与会人员对议案进行表决。所有损失由合同乙方承担。

经到会人员表决，（69）人同意，（0）人不同意，（0）人弃权，同意人数达 88.5 %，符合民主议事的相关规定，决议有效，《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁交易方案》（项目编号：中间堂[2024]0001号）和中间堂经济联合社沉香门店租赁合同》以大多数人同意，获得通过。

附：中间堂经济联合社会议表决登记表

根子镇中间堂 经济联合社会议决议

根子镇中间堂经济联合社于 2024 年 8 月 25 日在根子镇中间堂村委会召开村民代表会议，对《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁交易方案》和《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁合同》（式样）进行民主表决。会议由 钟裕超 主持，应到会人数 78 人，实际到会人数 69 人，占应到会人数 88.5 %，人数符合法律规定，本次大会召开合法有效。

会议由 钟裕超 宣读《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁交易方案》和《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁合同》，与参会人员经过认真讨论与审议后进行表决，参与表决 69 人，其中同意 69 人，反对 0 人，弃权 0 人，同意人数占到会人数的 100 %。《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁交易方案》和《根子镇中间堂经济联合社沉香门店租赁合同》以大多数人同意，获得通过。

特此决议。

根子镇中间堂经济联合社（盖章）

2024 年 8 月 25 日



中间堂经济联合社会议表决登记表

村集体（盖章）：

2024 年 8 月 25 日

议事项目：（1）《中间堂经济联合社沉香门店租赁交易方案》（项目编号：

中间堂(2024)0001号至0004号

（2）中间堂经济联合社沉香门店 租赁合同。

表决	签 名						
同意	苏永桂	张锦鹏	苏东和	苏喜华	苏邱元	苏敦贵	张玉
	苏师贵	张锦贞	苏顺中	陈永超	王英	苏常生	张文贵
	苏武光	苏奇禄	王均	张培权	陈琴	谭林花	苏敦手
	钟裕超	苏贵章	苏永增	张焕厚	张永祥	张晚平	张永祥
	苏亚和	苏凡岳	苏丽容	张威	韦金香	钟述	苏燕龙
	张永祥	张杰元	苏真乐	苏成	苏敦辉	张治汉	张同志
	张江	张明机	钟裕超	张新云	张培芳	苏海清	黄邦才
	张培新	苏进	苏金富	张树	苏清周	陈惠章	苏永桂
反对	张少祥	苏瑞其	张汉雄	张浩	张增祥	张均汉	苏龙坤
	张之秀	苏世全	张列海	张培都	苏立		张林
弃权							
应出席人数	实到会人数	参与表决人数合计	同意合计	反对合计	弃权合计	同意率 (%)	
78	69	69	69	0	0	88.5%	