

会议内容（盖公章）

一、介绍议事项目内容，宣读《分界镇谢厝村农村集体资产交易交易方案》（项目编号：____谢厝（2022）0001号____）和《谢厝竹园村山林出租合同》。

二、与会人员讨论发言：1、租期共20年，自签订合同之日起计算；2、竞标底价：每亩每年不低580元，网上竞标每次提价不低于10元；在开标时间内价高者得；3、大岭高岭面积约共160亩计算；4、竞标者需交20000元押金在指定划入高州市分界镇谢厝村梨一经济合作社（800200000013724555）帐户方可参与竞标。5、中标者按照成交计算总价先交一年押金，再交一年租金方可经营；6、本山林只允许种植荔枝、龙眼及其它有经济效益果树，不准经营养殖业；7、本山林租金收入优先用于村集体公益建设项目（包括人居环境整治机械、人工等费用），若当年没有公益建设项目的，也可以按照经济组织成员股份分红到人；

三、根据讨论意见修正议案：1、租期共20年，自签订合同之日起计算；2、竞标底价：每亩每年不低580元，网上竞标每次提价不低于10元；在开标时间内价高者得；3、大岭高岭面积约共160亩计算；4、竞标者需交20000元押金在指定划入高州市分界镇谢厝村梨一经济合作社（800200000013724555）帐户方可参与竞标。5、中标者按照成交计算总价先交一年押金，再交一年租金方可经营；6、本山林只允许种植荔枝、龙眼及其它有经济效益果树，不准经营养殖业；7、本山林租金收入优先用于村集体公益建设项目，包括村内人居环境整治机械费用、集体卫生费缴交、日常保洁人工劳务费（建议每人

记录人：黄亚强

每天一般不超过30元)等费用,若当年没有公益建设项目的,也可
以按照经济组织成员股份分红到人:8、梨一、梨二、梨三经济合作
社收入各年度生态公益补偿款可用于公益项目事业,包括人居环境整
治机械费、劳务费、卫生费等支出;9、本会议决议若没有新的会议
决议持续有效执行。

四、与会人员对议案进行表决。

经到会人员表决,(46)人同意,(0)人不同意,(0)人弃
权,同意人数达100%,符合民主议事的相关规定,决议有效,《分
界镇谢宵村农村集体资产资源交易方案》(项目编号:_谢宵(2022)0001
号_)和《谢宵梨园村山林出租合同》,以大多数人同意,获得通过。

记录人: 蓝亚强

谢宵梨竹园村户代表 (梨一、梨二、梨三经济合作社) 会议表决登记表

村集体 (盖章) :

2022年 1 月 3 日

议事项目: (1) 《分界镇谢宵村农村集体资源交易方案》(项目编号: 谢宵 (2022))

0001 号

(2) 谢宵梨竹园村山林出租合同。

表决	签 名									
同意	梁家荣	董义平	林宗明	董兆	陈石					
	李丽娟	董瑞芳	刘香梅	陈瑞	梁新行					
	董坤生	陈亚勇	董石河	陈海	张兆					
	董亚安	林代青	谢亚珍	董亚松	陈耀					
	董树伟	陈永	董亚添	陈国兴						
	董汉伟	陈永生	陈伟天	陈亮						
	董国英	林亚燕	董新院	董君新						
	董国华	陈经武	董武生	董书胜						
	梁家英	陈经志	董六生	陈其						
	董士兴	董建伟	董水梅	董成						
反对										

谢宵梨竹园村户代表（梨一、梨二、梨三经济合作社）会议决议

谢宵梨竹园村（梨一、梨二、梨三经济合作社）于2022年1月2日在梨三经济合作社社长蓝亚强屋召开全体经济组织成员户代表会议，对《分界镇谢宵村农村集体资产资源交易方案》（项目编号：谢宵（2022）0001号）和《谢宵梨竹园村山林出租合同》进行民主表决。会议由陈永主持，应到人数56人，实际到会人数46人，占应到会人数82.1%，人数符合法律规定，本次大会召开合法有效。

会议由陈永宣读《分界镇谢宵村农村集体资产资源交易方案》（项目编号：谢宵（2022）0001号）和《谢宵梨竹园村山林出租合同》，与会人员经过认真讨论与审议后进行表决，参与表决46人，其中同意46人，反对0人，弃权0人，同意人数占到会人数的100%。《分界镇谢宵村农村集体资产资源交易方案》（项目编号：谢宵（2022）0001号）和《谢宵梨竹园村山林出租合同》以大多数人同意，获得通过。

特此决议。



2022年1月3日